

RUMAH CONTAINER

VILLA CONTAINER 2 LANTAI

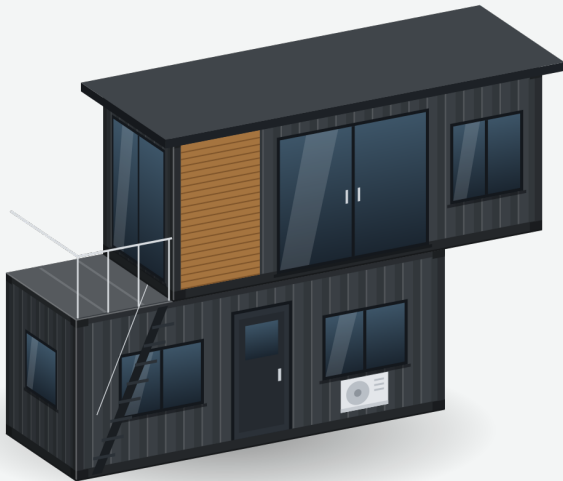
SKU ARK-VL-2LT

20ft

One-Trip

Pre-order

Premium



HARGA BELI

Rp 385.000.000

SEWA PER BULAN

Tidak disewakan

Dimensi luar 2 × (6,06 × 2,44 × 2,59 m) —
kantilever 1,6 m

Dimensi dalam Total ±28 m² + rooftop

Kapasitas 2-4 orang

Pengerjaan Produksi 6-8 minggu

Villa container dua lantai dengan desain kantilever yang ikonik. Lantai bawah untuk ruang tamu, dapur, dan kamar mandi; lantai atas untuk kamar tidur utama dengan jendela kaca lebar dan akses rooftop.

Desain ini favorit untuk villa wisata, glamping premium, dan rumah peristirahatan. Seluruh struktur diperhitungkan oleh engineer dan dapat disesuaikan dengan kontur lahan.

SPESIFIKASI

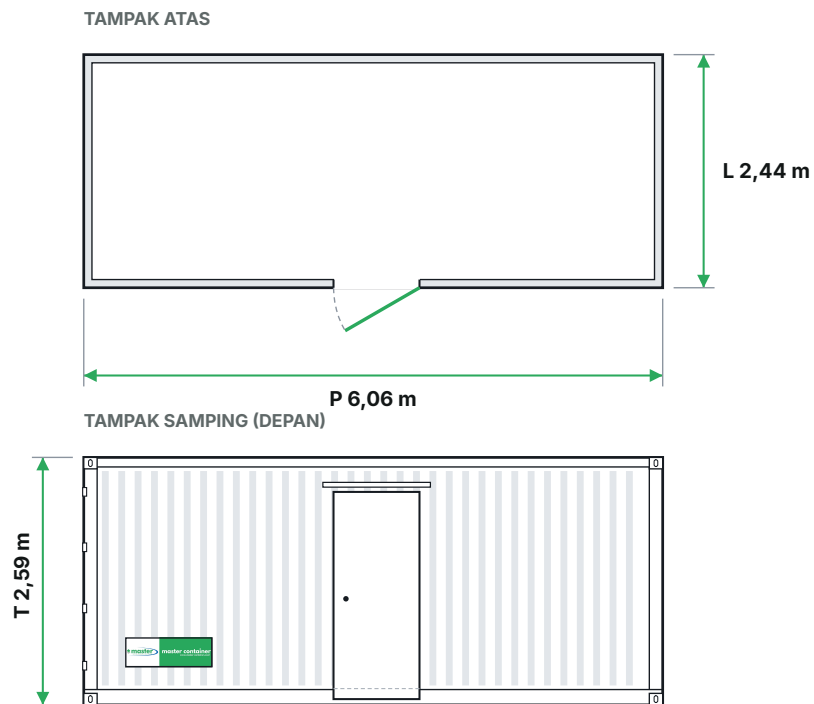
Rangka	Rangka asli container + penguat hollow galvanis
Dinding luar	Plat baja corrugated (corten steel) 1,6-2,0 mm
Dinding dalam	HPL / WPC panel motif kayu
Insulasi	Rockwool 75 mm (dinding & atap)
Plafon	PVC panel + lampu LED downlight
Lantai	Multiplek 18 mm + SPC flooring
Pintu	Pintu kaca geser tempered 8 mm
Jendela	Jendela kaca tempered, frame aluminium hitam
Instalasi listrik	3.500 VA, panel distribusi, lampu LED warm
Cat	Primer epoxy anti karat + finishing PU
Tangga	Tangga besi + railing pipa

FITUR & KELENGKAPAN

- ✓ Desain kantilever 2 lantai
- ✓ Kamar tidur utama di lantai atas
- ✓ Ruang tamu + dapur + kamar mandi
- ✓ Rooftop dengan railing
- ✓ Fasad aksen kayu
- ✓ Siap panel surya



GAMBAR DIMENSI



1 pintu — Ukuran luar standar; posisi pintu, jendela & perlengkapan dapat disesuaikan.

TAMBAHAN (OPSIONAL)

TAMBAHAN	BELI	SEWA/BLN
AC Split 1 PK (unit + instalasi)	Rp 4.750.000	Rp 350.000
Kitchen Set + Sink Stainless	Rp 9.800.000	—
Tandon Air 1.000 L + Pompa	Rp 3.850.000	Rp 250.000
Dek Kayu Teras (per 6 m ²)	Rp 8.900.000	—
Panel Surya 1 kWp + Inverter	Rp 18.500.000	—
Cat Custom Warna + Logo Perusahaan	Rp 4.250.000	—

